

COMUNE DI VICOFORTE

PROVINCIA DI CUNEO

Verbale n. 30 dell'organo di revisione

su Rinegoziazione mutui Cassa Depositi e Prestiti

L'ORGANO DI REVISIONE

dr. TINELLI FULVIO

COMUNE VICOFORTE

Il sottoscritto dr. Tinelli Fulvio, revisore legale del Comune di Vicoforte,

richiamati

- l'art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge di Bilancio 2020);
- la Circolare CDP n. 1300 del 23/04/2020

premessi che

CDP ha proposto, tra le misure straordinarie per enti territoriali ed imprese, a fronte dell'emergenza economica causata dal Covid-19, la rimodulazione della posizione debitoria dell'ente relativamente ai prestiti oggetto di rinegoziazione con effetto dal 01/01/2020;

visti

i risultati della simulazione effettuata tramite procedure messe a disposizione dalla CDP stessa;

dato atto che

- il fine che si intende perseguire con l'operazione di rinegoziazione, è quello di generare un beneficio economico per l'Ente al fine di utilizzarne i risparmi di spesa per far fronte agli oneri gestionali derivati dalla pandemia Covid – 19 ed alle necessità eventualmente riscontrate in sede di ricognizione degli equilibri di bilancio per l'annualità 2020 entro il prossimo 31 luglio;
- la proposta rinegoziazione andrà a modificare, per le singole poste debitorie, sia la durata residua, che il tasso di interesse debitorio, secondo lo schema riassuntivo presentato nella tabella allegata.

esprime parere favorevole

alla operazione di rinegoziazione dei mutui di cui alla proposta di delibera in oggetto.

Grignasco, 22 maggio 2020

il revisore legale



The image shows a circular professional stamp and a handwritten signature. The stamp is from the 'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Novara' and identifies 'FULVIO TINELLI' with registration number 'N. Iscriz. 492/A'. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink that appears to read 'Fulvio Tinelli'.

Progr essiv o	Identificativo Prestito Originario	Tipo Tasso (Post)	Debito residuo al 01/01/2020	Tasso / Spread (Ante) (%)	Rata (Ante)	Quota Capitale (Ante)	Quota Interessi del 30/06/2020 (Ante) da corrisponder e il	Tasso Fisso (Post) (%)	Quota Capitale Post del 31/12/2020 (0,25% del Debito	Quota Interessi (Post) del 31/12/2020	Rata Semestrale Costante (Post) dal 30/06/2021	Durata Residu a (Post) (anni)	Data fine Ammortame nto (Post)
10	4309636/02	Fisso	12.758,71	4,572	543,86	252,20	291,66	4,191	31,9	267,36	433,79	24	31/12/2043
11	4309668/01	Fisso	14.908,56	4,572	635,5	294,69	340,81	4,191	37,27	312,41	506,88	24	31/12/2043
13	4342920/01	Fisso	29.235,45	4,572	1.246,20	577,88	668,32	4,191	73,09	612,63	993,99	24	31/12/2043
14	4342921/02	Fisso	26.255,72	4,572	1.119,19	518,98	600,21	4,191	65,64	550,19	892,68	24	31/12/2043
22	4391220/02	Fisso	61.735,01	5,09	2.967,28	1.396,13	1.571,15	4,402	154,34	1.358,79	2.142,35	24	31/12/2043
27	4423830/01	Fisso	136.206,44	4,77	6.408,25	3.159,72	3.248,53	4,195	340,52	2.856,93	4.632,76	24	31/12/2043
29	4431942/01	Fisso	69.286,69	4,572	2.953,45	1.369,55	1.583,90	4,191	173,22	1.451,90	2.355,72	24	31/12/2043
30	4461278/01	Fisso	119.336,78	4,572	5.086,90	2.358,86	2.728,04	4,191	298,34	2.500,70	4.057,40	24	31/12/2043
31	4469698/00	Fisso	74.609,23	4,718	2.818,68	1.058,65	1.760,03	4,52	186,52	1.686,17	2.618,69	24	31/12/2043
32	4475565/00	Fisso	67.033,00	4,522	2.488,70	973,09	1.515,61	4,348	167,58	1.457,30	2.314,10	24	31/12/2043
33	4478528/00	Fisso	33.249,89	4,392	1.220,17	490,00	730,17	4,234	83,12	703,9	1.135,22	24	31/12/2043
34	4478530/00	Fisso	33.249,89	4,392	1.220,17	490,00	730,17	4,234	83,12	703,9	1.135,22	24	31/12/2043
35	4488642/00	Fisso	33.282,87	4,924	1.280,45	461,02	819,43	4,702	83,21	782,48	1.188,68	24	31/12/2043
37	4490635/00	Fisso	71.631,67	4,84	2.735,51	1.002,03	1.733,48	4,628	179,08	1.657,56	2.540,31	24	31/12/2043
38	4490637/00	Fisso	52.844,12	5,035	2.052,86	722,51	1.330,35	4,799	132,11	1.267,99	1.904,77	24	31/12/2043
39	4490638/00	Fisso	75.399,00	5,035	2.929,06	1.030,89	1.898,17	4,799	188,5	1.809,20	2.717,76	24	31/12/2043
40	4490641/00	Fisso	107.482,35	4,846	4.106,76	1.502,47	2.604,29	4,633	268,71	2.489,83	3.813,52	24	31/12/2043
41	4496956/00	Fisso	121.825,24	4,848	4.655,61	1.702,57	2.953,04	4,635	304,56	2.823,30	4.323,24	24	31/12/2043
42	4512734/00	Fisso	79.232,35	5,368	3.168,18	1.041,58	2.126,60	5,093	198,08	2.017,65	2.936,03	24	31/12/2043
43	4513236/00	Fisso	948.290,09	4,683	36.774,92	14.570,71	22.204,21	4,439	2.370,73	21.047,30	33.025,57	24	31/12/2043
44	4519162/00	Fisso	87.952,72	5,27	3.487,25	1.169,69	2.317,56	5,007	219,88	2.201,90	3.233,04	24	31/12/2043
45	4519281/00	Fisso	45.738,86	5,259	1.811,78	609,08	1.202,70	4,997	114,35	1.142,79	1.679,73	24	31/12/2043
47	6054212/00	Fisso	120.000,00	2,39	4.783,35	3.349,35	1.434,00	2,674	300	1.604,40	3.500,70	24	31/12/2043
					96.494,08	40.101,65	56.392,43		6.053,87	53.306,58	84.082,15		