

Su proposta del Responsabile del Servizio Edilizio-urbanistico;

VISTO l'art.10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n.8, convertito dalla legge 19.03.1993 n. 68, con il quale sono stati istituiti diritti di segreteria sugli atti emessi dal Comune in materia di edilizia e di urbanistica;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 57 in data 11.03.2014, con la quale si stabilivano le predette tariffe per l'anno 2014;

RITENUTO di approvare per l'anno 2015 le tariffe in discorso;

VISTO l'art.54 del D. L.vo del 15.12.1997 n.446, come modificato dall'art. 6, comma 1 del D. Lgs. 23.03.1998 n. 56 e art. 54, comma 1 lett. a) della Legge 23.12.2000 n. 388;

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTA la Legge di stabilità 2015 in data 23.12.2014 n. 190 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n. 300 del 29.12.2014 supplemento ordinario n. 99;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 16.03.2015 con cui è stato differito al 31.05.2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2015;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria dei Responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Il Commissario Straordinario:

## DELIBERA

DI APPROVARE per l'anno 2015, le tariffe dei diritti di segreteria per gli atti in materia di edilizia ed urbanistica in attuazione di quanto disposto dall'art. 10 della Legge 19/03/1993 n. 68, secondo il prospetto che segue:

- a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 della Legge 28/02/1985 n. 47 e successive modifiche integrazioni:
- fino a tre mappali: € 70,00
  - per ogni mappale aggiuntivo: € 10,00
  - diritto di urgenza entro 3 giorni (72 ore): € 50,00
- b) autorizzazioni L.R. 20/89, SCIA di cui all'art. 22, commi 1 e 2: € 130,00
- c) comunicazione esecuzione lavori ai sensi dell'art.6, comma 2 del D.P.R. 380/01: € 100,00

- d) autorizzazioni L.R. 13/90, L.R. 45/89 e proroghe: € 100,00
- e) autorizzazioni di tipo amministrativo (insegne, targhe, chioschi, etc.): € 60,00
- f) autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati di cui all'art. 30 della Legge 05/08/1978 n. 457: € 60,00
- g) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della Legge 17/08/1942 n. 1150 e successive modifiche integrazioni: € 600,00
- per varianti non comportanti modifiche alla convenzione: € 300,00
- h) certificazioni e attestazioni in materia urbanistico – edilizia:
- semplici oppure certificazioni dovute per Legge es. vivibilità extracomunitari: € 15,00
  - complesse: € 30,00
  - con sopralluogo: € 70,00
- i) permessi di costruire:
- interventi che non comportano aumento di cubatura: € 150,00
  - ristrutturazione con incremento di cubatura o cambio di destinazione d'uso, ampliamenti e costruzione di nuovi edifici: € 170,00
  - interventi particolarmente complessi: € 350,00
  - costruzione di fabbricati di abitazione rurali: € 550,00
  - costruzione di fabbricati rurali soggetti all'atto unilaterale d'obbligo con l'intervento del Comune e l'obbligo di registrazione: € 350,00
  - parere preventivo: € 50,00
- l) permessi di costruire per condono e sanatorie:
- interventi che non comportano aumento di cubatura: € 200,00
  - ristrutturazione con incremento di cubatura o cambio di destinazione d'uso, ampliamenti e costruzione di nuovi edifici: € 250,00
- m) denuncia di inizio attività alternative alla richiesta del permesso di costruire (art.22 comma 3 D.P.R. 380/01): € 170,00
- ristrutturazione con incremento di cubatura o cambio di destinazione d'uso: € 170,00
- n) perizie Ufficio Tecnico di accertamento per inagibilità o inabitabilità ai fini I.C.I.: € 120,00
- o) certificato di agibilità (D.P.R.425/94): € 100,00
- p) autorizzazioni, permessi di costruire e DIA rilasciate ad enti pubblici, oppure relative ad edifici di culto: (gratuito)
- q) parere Commissione locale per il Paesaggio relativo a:
- autorizzazione art. 146 del D. Lgs. N. 42/2004: € 74,00 a pratica;
  - autorizzazione DPR N. 139/2010 (semplificata): € 84,00 a pratica;
  - parere ex art. 49 L.R. N. 56/77 (ora art. 62 L.R. N. 3/2013): € 45,00 a pratica.
- r) invio tramite e-mail di documenti da trasformare in formato digitale con lo scanner: 50% del costo per le fotocopie.

SUCCESSIVAMENTE dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.