



# COMUNE DI VICOFORTE (PROVINCIA DI CUNEO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 22**

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: PROVVEDIMENTI RELATIVI.**

L'anno duemilatredici il giorno diciassette del mese di luglio alle ore 21:00 nella sale delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in sessione ordinaria di prima convocazione e in seduta pubblica.

All'appello sono risultati i Signori:

<b>N.</b>	<b>Cognome e nome</b>		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
1.	Gasco Rag. Gian Pietro	Sindaco	X	
2.	Basso P.I. Dario	Vice Sindaco	X	
3.	Rellecke Nasi Dott. Matteo	Assessore	X	
4.	Massa Prof. Sebastiano	Assessore	X	
5.	Bonelli P.E. Umberto	Assessore		Xgiustificato
6.	Bonarelli Prof.ssa Matilde	Assessore	X	
7.	Peirano Alessandro	Assessore	X	
8.	Gazzera Luca	Consigliere Anziano		Xgiustificato
9.	Ricca Dott.ssa Simona	Consigliere	X	
10.	Rossi Sergio	Consigliere	X	
11.	Trombetta Rag. Alessandra	Consigliere		Xgiustificata
12.	Volume Guido	Consigliere	X	
13.	Colombo Dott. Giorgio	Consigliere	X	
14.	Ferrua Geom. Renato	Consigliere	X	
15.	Masi Dott. Egidio	Consigliere	X	
16.	Balatti Dr.ssa Carla	Consigliere	X	
17.	Badino Dott. Andrea	Consigliere	X	

E così il numero di 14 Consiglieri sui 17 assegnati al Comune di cui 17 in carica.

Con l'intervento e l'opera del Dott. Alberto Perotti Segretario Comunale Capo.

Il Signor Gasco Rag. Gian Pietro nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su invito del Sindaco Gasco Gian Pietro relaziona sull'argomento posto all'o.d.g. l'Assessore Rellecke Nasi Matteo;

*RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge finanziaria 2007) il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";*

VISTI gli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14.03.2011 n. 23 e l'art. 14 del D. L. 6.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22.12.2011 n. 214 e s.m.i., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, la cui applicazione a regime è fissata all'anno 2015;

VISTE le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380 della Legge 24.12.2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D. L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D. calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 citato;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del D. Lgs. 14.03.2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D. Lgs. N. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti;

VISTO il Regolamento generale delle entrate comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 in data 30.09.2010;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 in data 27.04.2012 con la quale si approvava il Regolamento per l'applicazione dell'IMU e si determinavano le relative aliquote e detrazioni per l'anno 2012;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 81 in data 07.05.2013 con la quale si confermavano per l'anno 2013 le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria vigenti per l'anno 2012, precisamente:

### Aliquote:

- Aliquota dello 0,4% per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze 1 per ogni categoria catastale C2 C6 C7;
- aliquota dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- aliquota dello 0,95% per tutti gli altri immobili.

### Detrazioni:

- detrazione d'imposta di € 200,00, maggiorata, per i soli anni 2012 e 2013, di ulteriori € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di € 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore di:
  1. unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
  2. unità immobiliari assimilate per legge o regolamento all'abitazione principale e relative pertinenze.

RILEVATO che, in materia di determinazione delle aliquote e delle detrazioni dell'IMU, l'articolo 13 del D.L. n. 201/2011 conv. in L. n. 214/2011, concede ai Comuni di variare in

aumento o in diminuzione l'aliquota di base degli altri immobili sino a 0,3 punti percentuali (comma 6), con un range di aliquota da 0,46% a 1,06%;

VISTO il Decreto Legge n. 16 del 2012 convertito in Legge n. 44 del 26.04.2012 che ha previsto all'articolo 4, diverse modifiche alla normativa IMU;

VISTO l'art. 13 bis del D. L. 201/2011 inserito dal D. L. del 2.03.2012 n. 16 convertito con modificazioni dalla Legge 26.04.2012 n. 44 e successivamente così sostituito dall'art. 10 comma 4 lett. b) del D. L. 8.04.2013 N. 35 che testualmente recita: "A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i Regolamenti dell'Imposta Municipale Propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28.09.1998, n. 360. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni d'Italia (ANCI). L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14.03.2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta; a tal fine, il Comune è tenuto ad effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 novembre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure, in mancanza, quelli adottati per l'anno precedente".

RITENUTO opportuno mantenere invariate le aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) già stabilite per l'anno 2012;

SENZA esito di discussione;

SENTITA la II Commissione Consiliare Permanente: "Programmazione e Sviluppo Economico", riunitasi nelle date 3 e 22 giugno 2013;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs N. 267/2000;

CON votazione espressa in forma palese e con il seguente esito:

Presenti e votanti:	n. 14
Voti favorevoli:	n. 13
Voti contrari:	n. 0
Astenuti:	n. 1 (Colombo Giorgio):

## DELIBERA

DI CONFERMARE per l'anno 2013 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) già vigenti per l'anno 2012, secondo il prospetto che segue:

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (1 per categoria C6 C7)	0,4
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00
Aliquota ridotta fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2
Aliquota ordinaria	0,76
Aliquota maggiorata per immobili categoria A diversi dall'abitazione principale e dalla Cat. A10	0,95
Aliquota maggiorata per immobili categoria C2 C6 C7 diversi dalle pertinenze della prima casa	0,95
Aliquota maggiorata per immobili categoria C1 D2 D5	0,95
Aliquota maggiorata per Aree Fabbricabili	0,95

Si dà atto che le suddette aliquote potranno essere oggetto di revisione nei termini previsti dalla norma;

DI DARE ATTO che l'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione si applicano anche alle fattispecie di cui all'articolo 6, comma 3-bis, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 (*ex alloggio coniugale*) nonché ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996, n. 662. (*anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata*);

Di TRASMETTERE in via telematica la presente deliberazione sul portale federalismo fiscale.gov.it ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e come da disposizioni del D. L. N. 35/2013 in fase di conversione;

DI RICHIAMARE quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento tutto quanto contenuto nella prefazione.

CON successiva votazione espressa in forma palese e con il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 14  
 Voti favorevoli: n. 13  
 Voti contrari: n. 0  
 Astenuti: n. 1 (Colombo Giorgio):

## D E L I B E R A

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di Legge.

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL diciassette.luglio.duemilatredici  
(D L.vo 18.8.2000 n. 267)

---

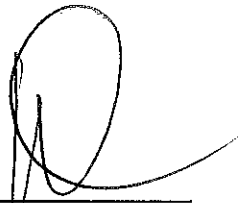
**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: PROVVEDIMENTI RELATIVI.**

---

PARERE DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI  
DELL'ART. 147 BIS DEL D. LGS. N. 267/2000.

VISTO: con parere favorevole.

Li diciassette luglio duemilatredici

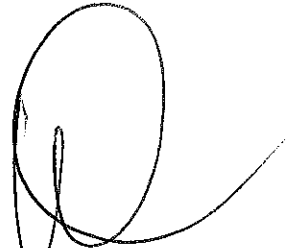
---

Il Responsabile servizio int.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO: con parere favorevole.

Li diciassette luglio duemilatredici

---

Il Responsabile Ragioneria

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to Gian Pietro Gasco

p. **IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Ricca Simona

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Alberto Perotti

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

Vicoforte, li 27 luglio 2013

VISTO:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**



**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 3 agosto 2013, ai sensi Art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**IL SEGRETARIO**  
F.to Alberto Perotti

**DIVENUTA ESECUTIVA**

Divenuto esecutivo ai sensi Art. 134 punto 3 del D.L.vo 18-08-2000 n.267.

**IL SEGRETARIO.**